

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПЕСЧАНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
СЕРАФИМОВИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

403462, хутор Песчаный ул.Центральная 66 Серафимовичского района
Волгоградской области

№ 11

РЕШЕНИЕ

04 июня 2019 года

Об установлении земельного налога на территории Песчановского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области

В соответствии со статьями 5, 12, 15 и главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 30.09.2017 № 286-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", от 27.11.2017 № 353-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации", от 28.12.2017 № 436-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом Песчановского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, Песчановский сельский Совет

решил:

1. Установить и ввести в действие земельный налог, обязательный к уплате на территории Песчановского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области.

2. Ставки земельного налога установить в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок и сроки уплаты налога:

1) налогоплательщиками - организациями налог подлежит уплате в срок не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) в соответствии с пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации налогоплательщиками - физическими лицами налог подлежит уплате в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - организациями в течение налогового периода в срок не позднее 15 мая, 15 августа и 15 ноября в сумме, исчисленной как одна четвертая соответствующей налоговой

ставки. Отчетными периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Освобождаются от налогообложения:

1) физические лица и организации, указанные в пункте 1 статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

2) органы местного самоуправления Песчановского сельского поселения Серафимовичского района Волгоградской области;

3) организации, предприятия и учреждения, созданные органами местного самоуправления Песчановского сельского поселения и Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, деятельность которых финансируется из соответствующих бюджетов на основании сметы расходов;

4) бюджетные организации – организации, созданные органами государственной власти Волгоградской области;

5) физические лица, являющиеся многодетными родителями, проживающие на территории Песчановского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области и обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, являющиеся объектом налогообложения на территории Песчановского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, на срок, указанный в правоустанавливающем документе на льготу;

6) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, проживающие на территории Песчановского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области и обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, являющиеся объектом налогообложения на территории Песчановского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области.

5. Налогоплательщики - организации, имеющие право на налоговые льготы, установленные настоящим решением, представляют документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка.

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящим решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Заявление о предоставлении налоговой льготы направляется по форме заявления, в порядке и формате, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу, установленную настоящим решением, исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

6. Признать утратившим силу решения Песчановского сельского Совета:

от 23.11.2010 г. № 22 "Об установлении земельного налога на территории Песчановского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области";

от 06.11.2014 г. № 4 «О внесении изменений и дополнений в решение Песчановского сельского Совета от 23 ноября 2010 года № 22 «Об установлении

земельного налога на территории Песчановского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области»;

от 14.11.2014 г. № 11 «О внесении изменений и дополнений в решение Песчановского сельского Совета от 23.11.2010 №22 «Об установлении земельного налога на территории Песчановского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области»;

от 03.07.2015 г. № 11 «О внесении изменений в Решение Песчановского сельского Совета Серафимовичского муниципального района Волгоградской области от 23.11.2010 № 22 «Об установлении земельного налога на территории Песчановского сельского поселения Серафимовичского района Волгоградской области»;

от 18.12.2015 г. № 25 «О внесении изменений и дополнений в решение Песчановского сельского Совета от 06.11.2014 №4 «Об установлении земельного налога на территории Песчановского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области»;

от 19.08.2016 г. № 15 «О внесении изменений в решение Песчановского сельского совета от 23.11.2010 № 22 "Об установлении земельного налога на территории Песчановского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области»;

от 09.12.2016 г. № 21 «О внесении изменений и дополнений в решение Песчановского сельского Совета от 23.11.2010 №22. «Об установлении земельного налога на территории Песчановского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области»;

от 22.05.2017 г. № 10 «О внесении изменений и дополнений в решение Песчановского сельского Совета от 23 ноября 2010 года № 22 «Об установлении земельного налога на территории Песчановского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области»;

от 20.03.2018 г. № 6 «О внесении изменений в решение Песчановского сельского совета от 23.11.2010 г. № 22 « Об установлении земельного налога на территории Песчановского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области».

7. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) в районной газете «Усть –Медведицкая газета», но не ранее чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

Глава Песчановского сельского поселения:



A. D. Kezenko

А.Д. Кеценко